



HOTĂRÂREA Nr. 5 /2022
din 17.01.2022

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Viisoara a unor bunuri- Stația de apa, puțurile de apa și terenul aferent acestora

Consiliul Local Viisoara;

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Viisoara , Raportul compartimentului de specialitate al primarului comunei, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit. c) din OUG nr. 57 privind Codul administrativ;
- art.863 lit. e) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 296 alin. (2) din OUG nr. 57 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 139 alin.(2) din OUG nr. 57 privind Codul administrativ;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Viisoara a următoarelor bunuri:

- imobil nr. cadastral 46 - teren și cladiri stația de apa Viisoara, înscris în CF nr. 50026 Viisoara , în suprafata de 1119 mp.
- imobil nr. cadastral 45 - teren și post trafo la stația de apa Viisoara, înscris în CF nr. 50025 Viisoara , în suprafata de 93 mp.
- imobil nr. cadastral 18 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50027 Viisoara , în suprafata de 283 mp.
- imobil nr. cadastral 19 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50028 Viisoara , în suprafata de 414 mp.
- imobil nr. cadastral 20 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50029 Viisoara , în suprafata de 310 mp.

- imobil nr. cadastral 21 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50030 Viișoara , in suprafata de 379 mp.
- imobil nr. cadastral 22 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50031 Viișoara , in suprafata de 318 mp.
- imobil nr. cadastral 23 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50032 Viișoara , in suprafata de 248 mp.
- imobil nr. cadastral 24 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50033 Viișoara , in suprafata de 285 mp.
- imobil nr. cadastral 25 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50034 Viișoara , in suprafata de 446 mp.
- imobil nr. cadastral 26 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50035 Viișoara , in suprafata de 388 mp.
- imobil nr. cadastral 27 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50036 Viișoara , in suprafata de 258 mp.
- imobil nr. cadastral 28 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50037 Viișoara , in suprafata de 535 mp.
- imobil nr. cadastral 29 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50038 Viișoara , in suprafata de 546 mp.
- imobil nr. cadastral 30 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50039 Viișoara , in suprafata de 437 mp.
- imobil nr. cadastral 31 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50040 Viișoara , in suprafata de 434 mp.
- imobil nr. cadastral 32 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50041 Viișoara , in suprafata de 619 mp.
- imobil nr. cadastral 33 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50042 Viișoara , in suprafata de 360 mp.
- imobil nr. cadastral 34 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50044 Viișoara , in suprafata de 439 mp.
- imobil nr. cadastral 35 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50045 Viișoara , in suprafata de 222 mp.
- imobil nr. cadastral 36 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50046 Viișoara , in suprafata de 374 mp.
- imobil nr. cadastral 37 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50047 Viișoara , in suprafata de 350 mp.
- imobil nr. cadastral 38 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50048 Viișoara , in suprafata de 318 mp.
- imobil nr. cadastral 39 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50049 Viișoara , in suprafata de 350 mp.
- imobil nr. cadastral 40 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50050 Viișoara , in suprafata de 342 mp.
- imobil nr. cadastral 41 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50051 Viișoara , in suprafata de 410 mp.
- imobil nr. cadastral 42 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50052 Viișoara , in suprafata de 386 mp.
- imobil nr. cadastral 43 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50053 Viișoara , in suprafata de 371 mp.
- imobil nr. cadastral 44 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50054 Viișoara , in suprafata de 316 mp.
- imobil nr. cadastral 352 - teren și puț apă în Marghita, înscris în CF nr. 100674 Marghita, in suprafata de 349 mp.
- imobil nr. cadastral 353 - teren și puț apă în Marghita, înscris în CF nr. 100675 Marghita, in suprafata de 373 mp.

- imobil nr. cadastral 354 - teren și puț apă în Marghita, înscris în CF nr. 100676 Marghita, în suprafața de 341 mp.
- imobil nr. cadastral 355 - teren și puț apă în Marghita, înscris în CF nr. 100678 Marghita, în suprafața de 408 mp.
- imobil nr. cadastral 356 - teren și puț apă în Marghita, înscris în CF nr. 100677 Marghita, în suprafața de 353 mp.

Art.2. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Viisoara.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, primarului comunei Viisoara, compartimentului contabilitate, precum și Prefectului Județului Bihor, și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

PAPAI JANOS

CONTRASEMNEAZĂ

p. Secretar general UAT,

ZISCU EVA

	<p style="text-align: center;">ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR PRIMARUL COMUNEI VIÎȘOARA CUI:4784229; 417625 -VIÎȘOARA Nr.219 Tel/Fax: 0259/328920 WEB:www.primariaviisoarabh.ro; e-mail:contact@primariaviisoara-bh.ro</p>	
---	--	--

Nr. 4/ 1 din 10.01.2022

REFERAT DE APROBARE

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Viîșoara a unor bunuri- Stația de apa, puțurile de apa și terenul aferent acestora

Având în vedere că la preluarea gratuită de la Petrom a inventarului aparținător Stației de apă și a puțurilor de captare, acestea au fost trecute la solicitarea expresă a acestuia în domeniul privat al comunei, iar conform Anexei Nr.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pct. 4.- **rețelele de alimentare cu apa, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente aparțin domeniului public;**

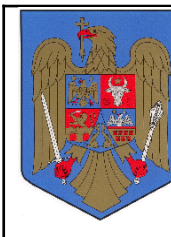
- Articolul 289-toate bunurile aparținând unitatilor administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. (5) Inventarul se atesta prin hotarare a autoritatii deliberative a fiecărei unitati administrativ-teritoriale.

-existența actelor doveditoare ale dreptului de proprietate, - extrase de carte funciara, din care sa reiasa inscrierea dreptului de proprietate in cartea funciara si faptul ca bunul in cauza nu este grevat de sarcini;

In temeiul prevederile art. 129, alin. 2, lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propun adoptarea proiectului de hotarare în forma prezentată.

Inițiator,
Primarul comunei Viisoara
BEKE VASILE



Nr. 4 / 2 din 11.01.2022

SE APROBĂ
PRIMAR
BEKE VASILE

RAPORT DE SPECIALITATE

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Vișoara a unor
bunuri- Stația de apa, puțurile de apa și terenul aferent acestora

Având în vedere Anexa Nr.4 – Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care cuprinde la pct. 4.- **rețelele de alimentare cu apa**, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, **cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente**;

- Articolul 289-Inventarierea bunurilor din domeniul public al unitatilor administrativ-teritoriale

(1) Toate bunurile aparținând unitatilor administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. (5) Inventarul se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unitati administrativ-teritoriale. (6) Hotărârea prevăzută la alin. (5) va fi însoțită, sub sancțiunea nulității, constatată în condițiile legii, cel puțin de următoarele documente:

a) acte doveditoare ale dreptului de proprietate, însoțite de extrase de carte funciara, din care să reiasă înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciara și faptul că bunul în cauză nu este grevat de sarcini- există.

b) declarație pe propria răspundere a secretarului general al unitatii administrativ-teritoriale din care să reiasă că bunul în cauză nu face/face obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. c), ale art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

propun consiliului local al comunei Vișoara adoptarea hotărârii privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Vișoara a unor bunuri- Stația de apa, puțurile de apa și terenul aferent acestora.

INTOCMIT
p.Secretar general UAT
Ziscu Eva



PROIECT DE HOTĂRÂREA Nr. 4 /2022
din 14.01.2022

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Viisoara a unor bunuri- Stația de apa, puțurile de apa și terenul aferent acestora

Consiliul Local Viisoara;

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Viisoara , Raportul compartimentului de specialitate al primarului comunei, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit. c) din OUG nr. 57 privind Codul administrativ;
- art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 296 alin. (2) din OUG nr. 57 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 139 alin.(3) din OUG nr. 57 privind Codul administrativ;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Viisoara a următoarelor bunuri:

- imobil nr. cadastral 46 - teren și cladiri stația de apa Viisoara, înscris în CF nr. 50026 Viisoara , în suprafata de 1119 mp.
- imobil nr. cadastral 45 - teren și post trafo la stația de apa Viisoara, înscris în CF nr. 50025 Viisoara , în suprafata de 93 mp.
- imobil nr. cadastral 18 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50027 Viisoara , în suprafata de 283 mp.
- imobil nr. cadastral 19 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50028 Viisoara , în suprafata de 414 mp.
- imobil nr. cadastral 20 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50029 Viisoara , în suprafata de 310 mp.

- imobil nr. cadastral 21 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50030 Viișoara , in suprafata de 379 mp.
- imobil nr. cadastral 22 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50031 Viișoara , in suprafata de 318 mp.
- imobil nr. cadastral 23 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50032 Viișoara , in suprafata de 248 mp.
- imobil nr. cadastral 24 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50033 Viișoara , in suprafata de 285 mp.
- imobil nr. cadastral 25 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50034 Viișoara , in suprafata de 446 mp.
- imobil nr. cadastral 26 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50035 Viișoara , in suprafata de 388 mp.
- imobil nr. cadastral 27 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50036 Viișoara , in suprafata de 258 mp.
- imobil nr. cadastral 28 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50037 Viișoara , in suprafata de 535 mp.
- imobil nr. cadastral 29 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50038 Viișoara , in suprafata de 546 mp.
- imobil nr. cadastral 30 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50039 Viișoara , in suprafata de 437 mp.
- imobil nr. cadastral 31 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50040 Viișoara , in suprafata de 434 mp.
- imobil nr. cadastral 32 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50041 Viișoara , in suprafata de 619 mp.
- imobil nr. cadastral 33 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50042 Viișoara , in suprafata de 360 mp.
- imobil nr. cadastral 34 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50044 Viișoara , in suprafata de 439 mp.
- imobil nr. cadastral 35 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50045 Viișoara , in suprafata de 222 mp.
- imobil nr. cadastral 36 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50046 Viișoara , in suprafata de 374 mp.
- imobil nr. cadastral 37 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50047 Viișoara , in suprafata de 350 mp.
- imobil nr. cadastral 38 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50048 Viișoara , in suprafata de 318 mp.
- imobil nr. cadastral 39 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50049 Viișoara , in suprafata de 350 mp.
- imobil nr. cadastral 40 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50050 Viișoara , in suprafata de 342 mp.
- imobil nr. cadastral 41 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50051 Viișoara , in suprafata de 410 mp.
- imobil nr. cadastral 42 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50052 Viișoara , in suprafata de 386 mp.
- imobil nr. cadastral 43 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50053 Viișoara , in suprafata de 371 mp.
- imobil nr. cadastral 44 - teren și puț apă în Viisoara, înscris în CF nr. 50054 Viișoara , in suprafata de 316 mp.
- imobil nr. cadastral 352 - teren și puț apă în Marghita, înscris în CF nr. 100674 Marghita, in suprafata de 349 mp.
- imobil nr. cadastral 353 - teren și puț apă în Marghita, înscris în CF nr. 100675 Marghita, in suprafata de 373 mp.

- imobil nr. cadastral 354 - teren și puț apă în Marghita, înscris în CF nr. 100676 Marghita, în suprafața de 341 mp.
- imobil nr. cadastral 355 - teren și puț apă în Marghita, înscris în CF nr. 100678 Marghita, în suprafața de 408 mp.
- imobil nr. cadastral 356 - teren și puț apă în Marghita, înscris în CF nr. 100677 Marghita, în suprafața de 353 mp.

Art.4. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Viisoara.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, primarului comunei Viisoara, compartimentului contabilitate, precum și Prefectului Județului Bihor, și se aduce la cunoștință publică.

Initiator
Primar Beke Vasile